

平成26年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔東京港埠頭株式会社〕

		建設発生土有効利用事業			
1	事業(施設)名	【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】 ①建設発生土受入事業の実施に関する業務委託 ②埋立用材確保等事業の実施に関する業務委託 ③東京港から発生する水底土砂の有効利用に係る業務委託 ④羽田沖浅場等水域環境改善事業に関する協定			
2	事業(施設)概要	【都との特命随意契約等の概要】 ①建設発生土受入事業の実施 ②埋立用材確保等事業の実施 ③東京港から発生する水底土砂の有効利用 ④羽田沖浅場等水域環境改善事業			
3 収支状況(単位:千円)					
項目		収支		備考	
		団体計	うち建設発生土事業		
営業利益		4,281,233	0		
営業収益		17,641,291	3,719,811		
	うち 都からの委託料	3,859,613	2,972,273	【特命随意契約等案件】 ①1,782,285 ② 289,961 ③ 766,777 ④ 133,249	
	うち 都からの補助金				
営業費用		13,360,058	3,719,811		
売上原価		12,794,071	3,544,074		
	うち人件費	1,415,786	138,647		
	販売費・一般管理費	565,987	175,737		
	うち人件費	294,245	107,595		
営業外利益		212,146	39,063		
営業外収益		337,639	39,063	厚生年金基金(引当金)の取崩益他	
営業外費用		125,493			
経常利益		4,493,380	39,063		
特別利益		-89,144			
法人税等		-1,580,077	-61		
当期利益		2,824,157	39,001		
資産(期首残高)		43,273,087	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
当期増加額		8,293,793	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
	うち 都からの補助金等	-	-		
当期減少額		-5,479,497	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
資産(期末残高)		46,087,383	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
	別紙のとおり				
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-

【別紙】

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	委託	平成26年度 建設発生土の搬入(変更)申込みに係る内容調査委託	八千代エンジニアリング(株)	4,350,000
2	競争契約	委託	平成26年度 建設発生土搬入管理システム保守委託	(株)ビーグッド・テクノロジー	2,720,000
3	競争契約	委託	平成26年度 水底土砂埋戻し工事に伴う水質調査	いであ(株)	35,400,000
4	競争契約	委託	平成26年度 中央防波堤外側建設発生土受入基地台貫監視業務委託	(株)ゆうきサービス	4,440,000
5	競争契約	工事	平成26年度 建設発生土広域利用受入作業	みらい建設工業(株)	255,500,000
6	競争契約	工事	平成26年度 新海面処分場埋立地及び中央防波堤外側埋立地「その1」建設発生土受入・撤出作業	五洋建設(株)	721,000,000
7	競争契約	工事	平成26年度 水底土砂埋戻し工事	五洋建設(株)	1,120,000,000
8	競争契約	委託	平成26年度 新海面処分場Bブロック汚染土壌処理施設等監理業務委託	水ing(株)	2,547,000
9	競争契約	委託	平成26年度 葛西沖水域環境調査委託	(株)パスコ	2,640,000
10	競争契約	委託	平成26年度 建設発生土広域利用積出作業	(株)三榮商會	152,800,000
11	競争契約	委託	平成26年度 羽田沖浅場水質・底質等調査委託	いであ(株)	20,000,000
12	競争契約	工事	平成26年度 羽田沖浅場灯浮標製作工事	(株)緑星社	2,750,000
13	競争契約	委託	平成26年度 中央防波堤内側埋立地建設発生土積出基地ふるい設備健全度調査委託	日清鋼業(株)	3,500,000
14	競争契約	工事	平成26年度 葛西沖浅場復元工事	東亜建設工業(株)	40,000,000
15	競争契約	工事	平成26年度 中央防波堤外側埋立地(その1)地区地盤安定化及びその他工事	みらい建設工業(株)	695,000,000
16	競争契約	委託	平成26年度 葛西沖水域環境調査委託(その2)	(株)パスコ	9,250,000
17	競争契約	委託	平成26年度 空中写真作成委託	(株)パスコ	2,660,000

平成26年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔東京港埠頭株式会社〕

		外貿埠頭事業部門			
1 事業(施設)名	【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】 ①工事監督補助業務委託 ②据置型放射線検知器管理費用 ③大井ふ頭その1その2間における雨水管整備費用 ④放射線測定に関する東京都負担分				
2 事業(施設)概要	①東京都発注工事の監督業務の補助 ②据置型放射線検知器の管理運営 ③大井ふ頭その1その2間における雨水管整備費用 ④放射線測定に関するもの				
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち外貿埠頭事業			
営業利益	4,281,233	4,041,645			
営業収益	17,641,291	10,848,568			
うち 都からの委託料	3,859,613	107,047		【特命随意契約等案件】 ① 55,500 ② 50,565 ③ 982	
うち 都からの補助金		0			
営業費用	13,360,058	6,806,923			
売上原価	12,794,071	6,527,002			
うち人件費	1,415,786	450,776			
販売費・一般管理費	565,987	279,921			
うち人件費	294,245	120,881			
営業外利益	212,146	-22,520			
営業外収益	337,639	98,828		④ 2,116	
営業外費用	125,493	121,349			
経常利益	4,493,380	4,019,124			
特別利益	-89,144	-97,350			
法人税等	-1,580,077	-1,364,644			
当期利益	2,824,157	2,557,129			
資産(期首残高)	43,273,087	—		有形・無形固定資産を計上しています。	
当期増加額	8,293,793	—		有形・無形固定資産を計上しています。	
うち 都からの補助金等	—	—			
当期減少額	-5,479,497	—		有形・無形固定資産を計上しています。	
資産(期末残高)	46,087,383	—		有形・無形固定資産を計上しています。	
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
—	—	—	—	—	—
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				—	—
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				—	—
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				—	—

平成26年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔東京港埠頭株式会社〕

項目		収支		備考	
		団体計	うち指定管理者事業		
3 収支状況(単位:千円)					
営業利益		4,281,233	161,291		
営業収益		17,641,291	2,491,957		
うち 都からの委託料	3,859,613	590,757	① 489,870 ② 100,886		
うち 都からの補助金					
営業費用		13,360,058	2,330,666		
売上原価		12,794,071	2,242,210		
うち人件費	1,415,786	634,831			
販売費・一般管理費	565,987	88,455			
うち人件費	294,245	50,833			
営業外利益		212,146	103,799		
営業外収益		337,639	106,876		
営業外費用		125,493	3,076		
経常利益		4,493,380	265,090		
特別利益		-89,144			
法人税等		-1,580,077	-160,082		
当期利益		2,824,157	105,008		
資産(期首残高)		43,273,087	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
当期増加額		8,293,793	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額		-5,479,497	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
資産(期末残高)		46,087,383	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
	別紙のとおり				
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-

【別紙】

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	委託	平成26年度 テレポートブリッジゴンドラ設備保守点検委託	(株)住軽日軽エンジニアリング	707,000
2	特定契約	委託	平成26年度 潮風公園他2公園 ゴミ投入貯留施設等保守委託	公益財団法人東京都環境公社	2,201,000
3	特定契約	委託	平成26年度 お台場海浜公園マリnhaus他1箇所 昇降機保守点検委託	横浜エレベータ(株)	1,140,000
4	競争契約	委託	平成26～27年度 シンボルプロムナード公園外5公園 緑地保全業務委託	日東カストディアル・サービス(株)	73,000,000
5	特定契約	委託	平成26年度 テレポートブリッジ(青海側)エスカレーター保守点検委託	東芝エレベータ(株)	2,171,436
6	特定契約	委託	平成26年度 シンボルプロムナード公園 駐車場B棟エスカレーター保守点検委託	三菱電機ビルテクノサービス(株)	1,260,000
7	特定契約	委託	平成26年度 竹芝客船ターミナルボーディングブリッジ保守点検委託	川重ファシリテック(株)	13,064,000
8	競争契約	委託	平成26～27年度 お台場海浜公園外6公園 緑地保全業務委託	明治企業(株)	20,000,000
9	競争契約	委託	平成26～27年度 シンボルプロムナード公園外11公園 給排水衛生設備外保守点検委託	東京北研(株)	5,514,600
10	競争契約	委託	平成26年度 シンボルプロムナード公園ほか7公園 橋梁点検委託	(株)東光コンサルタンツ	4,450,000
11	特定契約	工事	平成26年度 シンボルプロムナード公園 定置式ガス(硫化水素)検知器等取付工事	理研計器(株)	840,000
12	競争契約	委託	平成26年度 晴海ふ頭公園外14公園 樹木冬期剪定作業委託	(株)後藤造園	10,592,593
13	競争契約	工事	平成26年度 潮風公園 太陽の広場園路補修	(株)エクセルコーポレーション	2,739,000
14	競争契約	工事	平成26年度 竹芝客船ターミナルサイン改修工事	(株)トーン・アップ	2,550,000

平成26年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔東京港埠頭株式会社〕

1 事業(施設)名		船舶廃油回収事業			
2 事業(施設)概要		東京港内の船舶から発生する廃油を本船等からの依頼により回収船「えど」により回収し、民間の処分場へ運搬する。			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち廃油回収事業			
営業利益	4,281,233	-13,705			
営業収益	17,641,291	3,542			
うち 都からの委託料	3,859,613				
うち 都からの補助金					
営業費用	13,360,058	17,247			
売上原価	12,794,071	16,713			
うち人件費	1,415,786	11,460			
販売費・一般管理費	565,987	533			
うち人件費	294,245	492			
営業外利益	212,146				
営業外収益	337,639				
営業外費用	125,493				
経常利益	4,493,380	-13,705			
特別利益	-89,144	12,980			船舶廃油回収事業にかかる補助金
法人税等	-1,580,077				
当期利益	2,824,157	-725			
資産(期首残高)	43,273,087	-			有形・無形固定資産を計上しています。
当期増加額	8,293,793	-			有形・無形固定資産を計上しています。
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額	-5,479,497	-			有形・無形固定資産を計上しています。
資産(期末残高)	46,087,383	-			有形・無形固定資産を計上しています。
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	委託	平成26年度 船舶及び車両による廃油等処理委託(単価契約その1)	東京石油(株)	1,700,000
2	特定契約	委託	平成26年度 船舶及び車両による廃油等処理委託(単価契約その2)	紅産業(株)	2,054,500
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-