



【別紙】

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	委託	平成24年度 建設発生土の搬入(変更)申込みに係る内容調査委託	八千代エンジニアリング(株)	4,400,000
2	競争契約	委託	平成24年度 建設発生土搬入管理システム保守委託	(株)ビーグッド・テクノロジー	2,700,000
3	競争契約	委託	平成24年度 新海面処分場Bブロック汚染土壌処理施設等監理業務委託	水ing(株)	2,547,000
4	競争契約	委託	平成24年度 新海面処分場Bブロック汚染土壌搬入に係る現地調査委託	八千代エンジニアリング(株)	4,500,000
5	競争契約	委託	平成24年度 中央防波堤内側埋立地資機材揚陸施設構造調査委託	(株)日本港湾コンサルタント	3,650,000
6	競争契約	工事	平成24年度 中央防波堤内側埋立地資機材揚陸施設補修工事(その2)	東亜建設工業(株)	3,700,000
7	競争契約	工事	平成24年度 水底土砂埋戻し工事	東亜建設工業(株)	1,088,000,000
8	競争契約	委託	平成24年度 水底土砂埋戻し工事に伴う水質調査	いであ(株)	28,400,000
9	競争契約	委託	平成24年度 中央防波堤外側建設発生土受入基地台貫監視業務委託	(株)ゆうきサービス	3,820,000
10	競争契約	工事	平成24年度 建設発生土広域利用受入作業	みらい建設工業(株)	157,500,000
11	競争契約	工事	平成24年度 新海面処分場埋立地及び中央防波堤外側埋立地「その1」建設発生土受入・撤出作業	五洋建設(株)	579,800,000
12	競争契約	工事	平成24年度 中央防波堤内側埋立地資機材揚陸施設補修工事	東亜建設工業(株)	98,700,000
13	競争契約	委託	平成24年度 建設発生土広域利用積出作業	第一港運(株)	181,670,000
14	競争契約	工事	平成24年度 羽田沖浅場砂補充工事	東亜建設工業(株)	184,100,000
15	特定契約	委託	平成24年度 建設発生土搬入管理システム改良委託	(株)ビーグッド・テクノロジー	16,530,000
16	競争契約	委託	平成24～29年度 建設発生土搬入管理システムに関する必要機器の借上げ(62ヶ月リース)	リコージャパン(株)	3,459,600

平成24年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔東京港埠頭株式会社〕

項目		収支		備考	
		団体計	うち港内清掃事業		
3 収支状況(単位:千円)					
営業利益		4,106,951	891	内部取引に伴う表示上の利益	
営業収益		17,970,424	201,399		
うち 都からの委託料		4,717,786	201,399	【特命随意契約等案件】 東京港内清掃作業委託	
うち 都からの補助金					
営業費用		13,863,472	200,508		
売上原価		13,296,130	187,854		
うち人件費		1,382,967	159,061		
販売費・一般管理費		567,342	12,653		
うち人件費		299,535	7,765		
営業外利益		53,953	20,890		
営業外収益		284,599	20,890	厚生年金基金(引当金)の取崩益	
営業外費用		230,645			
経常利益		4,160,904	21,782		
特別利益		-61,481			
法人税等		-1,574,497			
当期利益		2,524,925	21,782		
資産(期首残高)		46,550,147	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
当期増加額		4,769,780	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
うち 都からの補助金等		-	-		
当期減少額		-6,466,083	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
資産(期末残高)		44,853,844	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
-	-	-	-	-	-
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

平成24年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔東京港埠頭株式会社〕

項目		収支		備考	
		団体計	うち外貿埠頭事業		
3 収支状況(単位:千円)					
営業利益		4,106,951	3,838,011		
営業収益		17,970,424	11,620,772		
	うち 都からの委託料	4,717,786	920,484	【特命随意契約等案件】 ① 23,950 ② 57,600 ③ 829,036 ④ 9,897	
	うち 都からの補助金				
営業費用		13,863,472	7,782,760		
	売上原価	13,296,130	7,507,980		
	うち人件費	1,382,967	416,529		
	販売費・一般管理費	567,342	274,780		
	うち人件費	299,535	120,492		
営業外利益		53,953	-141,605		
営業外収益		284,599	86,139	⑤ 10,126	
営業外費用		230,645	227,744		
経常利益		4,160,904	3,696,405		
特別利益		-61,481	-76,400		
法人税等		-1,574,497	-1,375,665		
当期利益		2,524,925	2,244,340		
資産(期首残高)		46,550,147	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
当期増加額		4,769,780	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
	うち 都からの補助金等	-	-		
当期減少額		-6,466,083	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
資産(期末残高)		44,853,844	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
-	-	-	-	-	-
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

平成24年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔東京港埠頭株式会社〕

項目		収支		備考	
		団体計	うち指定管理者事業		
1 事業(施設)名		指定管理者関連事業部門 【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】 ①臨海地域の海上公園施設 ②竹芝客船ターミナル施設の管理に関する基本協定 ③お台場海浜公園水中スクリーン保守管理委託			
2 事業(施設)概要		海上公園施設・客船ターミナル施設にかかる指定管理者事業 ①臨海地区の海上公園・都市公園の管理運営に関する指定管理者業務 ②竹芝客船ターミナル施設の管理運営に関する指定管理者業務 ③お台場海浜公園水中スクリーンの保守管理に関する受託業務			
3 収支状況(単位:千円)					
項目		収支		備考	
		団体計	うち指定管理者事業		
営業利益		4,106,951	182,759		
営業収益		17,970,424	2,414,569		
うち 都からの委託料		4,717,786	592,684	①456,261 ②106,533 ③29,889	
うち 都からの補助金					
営業費用		13,863,472	2,231,810		
売上原価		13,296,130	2,151,754		
うち人件費		1,382,967	608,480		
販売費・一般管理費		567,342	80,055		
うち人件費		299,535	48,523		
営業外利益		53,953	79,864		
営業外収益		284,599	82,573		
営業外費用		230,645	2,708		
経常利益		4,160,904	262,623		
特別利益		-61,481			
法人税等		-1,574,497	-130,465		
当期利益		2,524,925	132,157		
資産(期首残高)		46,550,147	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
当期増加額		4,769,780	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
うち 都からの補助金等		-	-		
当期減少額		-6,466,083	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
資産(期末残高)		44,853,844	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
別紙のとおり					
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

〔別紙〕

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	委託	平成24年度 竹芝客船ターミナル ボーディングブリッジ保守点検委託	川重ファシリテック ㈱	11,680,000
2	特定契約	委託	平成24年度 公園駐車場B棟エス カレーター保守点検委託	三菱電機ビルテク ノサービス㈱	1,260,000
3	特定契約	委託	平成24年度 テレポートブリッジ(台 場側)エスカレーター保守点検委 託	フジテック㈱	3,504,000
4	特定契約	委託	平成24年度 コロシウムブリッジ・や ぐら橋昇降機保守点検委託	㈱日立ビルシステ ム	3,667,200
5	特定契約	委託	平成24年度 テレポートブリッジ(青 海側)エスカレーター保守点検委 託	東芝エレベータ㈱	2,171,429
6	特定契約	委託	平成24年度 テレポートブリッジゴ ンドラ設備保守点検委託	㈱住軽日軽エンジ ニアリング	670,000
7	特定契約	委託	平成24年度 潮風・台場公園 緑 地維持作業委託(単価契約)	明治企業㈱	450,000
8	競争契約	工事	平成24年度 青海北ふ頭他2公園 照明設備修繕	日本建電㈱	2,616,800
9	競争契約	委託	平成24年度 お台場海浜公園 灯 浮標アンカーチェーン交換	㈱アフィリオン	2,826,600
10	競争契約	委託	平成24年度 お台場海浜公園 水 環境調査及び水質改善実験施設 保守管理作業委託	三洋テクノマリン㈱	23,600,000
11	競争契約	委託	平成24年度 潮風・台場公園 樹 木剪定等作業委託(樹木重点処 理・防災拠点機能緊急対策)	ジョージア園芸㈱	3,227,000
12	競争契約	工事	平成24年度 江東区立若洲公園外 1公園 トイレ改修その他工事	㈱高山興業所	45,400,000

平成24年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔東京港埠頭株式会社〕

項目		収支		備考	
		団体計	うち廃油回収事業		
3 収支状況(単位:千円)					
1 事業(施設)名		船舶廃油回収事業			
2 事業(施設)概要		【本事業に含まれる都からの補助金】 船舶廃油回収事業にかかる補助金			
2 事業(施設)概要		東京港内の船舶から発生する廃油を本船等からの依頼により回収船「えど」により回収し、民間の処分場へ運搬する。			
3 収支状況(単位:千円)					
項目		収支		備考	
		団体計	うち廃油回収事業		
営業利益		4,106,951	-16,501		
営業収益		17,970,424	6,553		
うち 都からの委託料		4,717,786			
うち 都からの補助金					
営業費用		13,863,472	23,054		
売上原価		13,296,130	22,416		
うち人件費		1,382,967	13,864		
販売費・一般管理費		567,342	637		
うち人件費		299,535	637		
営業外利益		53,953			
営業外収益		284,599			
営業外費用		230,645			
経常利益		4,160,904	-16,501		
特別利益		-61,481	14,919	船舶廃油回収事業にかかる補助金	
法人税等		-1,574,497			
当期利益		2,524,925	-1,582		
資産(期首残高)		46,550,147	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
当期増加額		4,769,780	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
うち 都からの補助金等		-	-		
当期減少額		-6,466,083	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
資産(期末残高)		44,853,844	-	有形・無形固定資産を計上しています。	
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	物品その他	平成24年度 船舶廃油等の処理及び船舶・車両による運搬の単価契約について(その1)	東京石油㈱	4,446,000
2	特定契約	物品その他	平成24年度 船舶廃油等の処理及び船舶・車両による運搬の単価契約について(その2)	紅産業㈱	4,221,250
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					